



**PROTOKÓŁ Z ROZSTRZYGNIĘCIA I ETAPU  
DWUSTOPNIOWEGO POSTĘPOWANIA KONKURENCYJNEGO MAJĄCEGO  
NA CELU WYŁONIENIE DZIERŻAWCY POWIERZCHNI HOTELARSKO –  
GASTRONOMICZNYCH NA TERENIE REALIZOWANEGO OBECNIE OBIEKTU  
OŚRODKA BIEGÓW NARCIARSKICH I BIATHLONU W SZKLARSKIEJ  
PORĘBIE – JAKUSZYCACH, WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE.**

**1. ORGANIZATOR POSTĘPOWANIA:**

Dolnośląski Park Innowacji i Nauki S.A., ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego 4, 52-326 Wrocław

**2. ZAKRES POSTĘPOWANIA KONKURENCYJNEGO:**

Dwustopniowa procedura wyłonienia dzierżawcy powierzchni przeznaczonej na prowadzenie działalności hotelarsko –gastronomicznej w realizowanym obecnie Obiekcie Ośrodka Biegów Narciarskich i Biathlonu w Szklarskiej Porębie –Jakuszycach.

**3. PODSTAWA PRAWNA:**

Dla niniejszego postępowania konkurencyjnego, zgodnie z art. 4 pkt 3 lit. i) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. -Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.)nie stosuje się przepisów w/w ustawy.

**4. OFERTY ZŁOŻONE W I ETAPIE POSTĘPOWANIA:**

W terminie określonym w ogłoszeniu, formularze zgłoszeniowe złożyły cztery podmioty:

1) Paweł Müller P.H.U. „Müller”, ul. 1 Maja 82a, 58-530 Kowary,

2) Interferie S.A., ul. Chojnowska 41, 59-220 Legnica,

3) Konsorcjum z liderem konsorcjum Hotelarz sp. z o.o., ul. Zygmunta Krasińskiego 15A/31, 50-449 Wrocław i z członkiem konsorcjum Konrad Saładucha Hotelarz, ul. Frycza – Modrzewskiego 14/8, 50-156 Wrocław,

4) Konsorcjum z liderem konsorcjum Stadion Catering sp. z o.o., ul. Ruska 51B/110, 50-079 Wrocław i z członkiem konsorcjum Malibu31 sp. z o.o. sp. k., pl. Solny 15, 50-062 Wrocław.

## 5. BADANIE OFERT:

W wyniku badania złożonych ofert stwierdzono, że każda z ofert złożonych w niniejszym postępowaniu konkurencyjnym jest kompletna, tzn. zawiera prawidłowo wypełniony formularz zgłoszeniowy i aktualne odpisy z KRS lub z CEIDG, w których wskazane są właściwe kody PKD.

## 6. DOPUSZCZENIE DO II ETAPU POSTĘPOWANIA:

W związku z powyższymi punktami 4 i 5 dopuszcza się wszystkich czterech oferentów do II etapu postępowania.

## 7. HARMONOGRAM II ETAPU POSTĘPOWANIA:

W związku z dynamiczną sytuacją wynikającą z ogłoszonego w Polsce stanu epidemii, nie jest możliwe w obecnej chwili ustalenie finalnego harmonogramu postępowania. Dlatego ustala się wyłącznie następujące, najbliższe dwa elementy postępowania:

7.1. Przyjmowanie pytań od oferentów dopuszczonych do II etapu postępowania, przesłanych pocztą elektroniczną na adres [waldek.skorski@dpin.pl](mailto:waldek.skorski@dpin.pl) – do dnia **7 kwietnia 2020 r.**

7.2. Odpowiedzi na pytania zadane zgodnie z pkt. 7.1. za pośrednictwem poczty elektronicznej – do dnia **14 kwietnia 2020 r.**

Uwagi:

1) termin opisany w pkt 7.2. nie dotyczy pytań, dla których odpowiedź wymagałaby dodatkowych prac projektowych, zleceń lub odpowiedzi instytucji i organów zewnętrznych,

2) odpowiedź na każde pytanie pojedynczego oferenta zostanie przesłana pocztą elektroniczną do wszystkich oferentów dopuszczonych do II etapu postępowania.

7.3. O dalszych elementach postępowania oferenci będą informowani na bieżąco, w zależności od wdrażanych w Polsce przepisów związanych ze stanem epidemii.

Opracowanie:

*Waldemar Skórski*

Zatwierdził:

PREZES ZARZĄDU  
*Sebastian Kącki*

WICEPREZES ZARZĄDU  
*Lukasz Apolens*